**Musterbrief für die Rückforderung der Kaution nach Auszug mit Hinweis auf Ein- und Auszugsprotokoll (bei Auszug wurden keine Mängel in der Mietwohnung festgestellt)**

Nom Prénom expéditeur (*Ihre Adresse*)
N° Rue
CP Ville

Nom Prénom destinataire (*Adresse Ihres Vermieters*)
N° Rue
CP Ville

 Lieu et date (*Ort und Datum*)

**Demande remboursement du dépôt de garantie**

**Adresse du logement** (*Adresse der Mietwohnung*)

Madame, Monsieur,

Suite à mon congé en date du *(Datum an dem Sie die Kündigung der Mietwohnung versendet haben*), j’ai quitté les lieux le (*Datum der Schlüsselübergabe*), après vous avoir remis les clés.

Un état des lieux contradictoire a été établi à l’entrée et à la sortie. Les deux sont en parfaite conformité.

A l'occasion de la signature du bail, le (*Datum der Unterzeichnung des Mietvertrags)*, je vous ai versé un dépôt de garantie d'un montant de *(Höhe der Kaution die Sie dem Vermieter zu Beginn des Mietverhältnisses überwiesen haben*) euros. A ce jour, cette somme ne pas été restituée.

Je vous rappelle qu'en application de l'article 22 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, le dépôt de garantie doit être restitué au locataire dans le délai d'un mois dès lors que l'état des lieux de sortie est conforme à l'état des lieux d'entrée.

Je vous demande donc de me transmettre dans les plus brefs délais l'intégralité du dépôt de garantie, soit (*Höhe der Kaution die Sie zurückfordern*) euros par virement sur le compte bancaire suivant (*Angabe Ihrer Bankverbindung auf die die Kaution überwiesen werden soll*):

Nom du titulaire du compte

Nom de la banque

IBAN

BIC

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

(*Ihre Unterschrift*)