**Musterbrief für Mängelanzeige bei unangemessenen Wohnverhältnissen – per Einschreiben mit Rückschein versenden**

Nom Prénom expéditeur *(Ihre Adresse)*  
N° Rue   
CP Ville

Nom Prénom destinataire *(Adresse Ihres Vermieters)*  
N° Rue   
CP Ville

Lieu et date *(Ort und Datum)*

**Demande de mise en conformité aux normes de décence**

**LRAR – lettre recommandée avec accusé de réception**

Madame, Monsieur,

Ayant signé un contrat de location le *(Datum der Unterzeichnung des Mietvertrags)*, je suis locataire du logement situé à *(Adresse der Mietwohnung)*.

Aux termes de l’article 6 de la loi du 6 juillet 1989, vous êtes tenus de me délivrer un logement décent. Ce n’est pas le cas en l’espèce puisque je constate les problèmes suivants :

*(Zählen Sie hier alle festgestellten Mängel auf)*

Je vous demande donc de bien vouloir engager les travaux nécessaires à la mise en conformité de mon logement aux normes légales de décence. Je vous demande de me confirmer par retour de courrier (ou courriel) que vous allez entreprendre les travaux nécessaires et de m’indiquer le délai de réalisation envisagé. En tout état de cause, je demande que ces travaux soient achevés au plus tard le *(Setzen Sie dem Vermieter eine angemessene Frist für die Beseitigung der Mängel)*

A ce stade, j’entreprends une démarche amiable, afin que nous trouvions une solution extrajudiciaire à ce problème. Mais sans réponse favorable de votre part, je transmettrai le dossier à mon assurance protection juridique et me verrai dans l’obligation de saisir la Commission Départementale de Conciliation ou le Tribunal d’Instance.

Dans l’attente de votre retour, je reste à votre disposition et vous prie de recevoir, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

*(Ihre Unterschrift)*